

# STA FE, VENEZUELA - PLAN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

**ENCARGO:** Fundación para el Rescate de la Memoria Marina FUNDAREMAR

**TERRITORIO:** 10000 ha

**UBICACIÓN:** Estado Sucre, noreste de Venezuela

**PERÍMETRO DE LAS OBRAS:** 200 ha

**PLANNING:** 1994-2012

**COSTE DE LAS OBRAS:** indefinido

**PROYECTO:** Fundación para el Rescate de la Memoria Marina FUNDAREMAR - 2DKS Ecología Urbana



PLAN DE DESARROLLO FÍSICO

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA OPERACIÓN

- Plan urbano y de Coherencia Territorial
- Proyecto presentado por la Asociación francesa de la Alta Calidad Ambiental (AHQE) y seleccionado en el Congreso International Ç Sustainable Building 2000 È de Maastricht y la Xa Bienal de Arquitectura de Caracas

## CONSIGNA DIRECTORA: “Reinscribir la ciudad en su memoria”

Habilitar un pueblo histórico marginalizado por “la ciudad de los flujos” como ciudad-terruño. La ciudad compacta, social y funcionalmente mixta. La ciudad que se sostiene gracias a su patrimonio natural, sus recursos territoriales materiales e inmateriales, sus diferencias comparativas. El reto aquí fue revertir un proceso moderno de deterioro, de desactivación y de marginalización de un pueblo costero situado entre dos grandes urbes Barcelona y Cumaná. Fue un proceso colectivo de reapropiación de un paisaje, de diseño participativo comunitario, orientado a reinscribir el habitante en su territorio marino y rural, para rehabilitar así en su memoria este pueblo histórico, puerto entre mar y montaña.

## PRINCIPALES TAREAS ASUMIDAS POR EL EQUIPO (Felipe Delmont , Valentina Delmont) :

- Estrategias operacionales del proyecto (Formas urbanas, Movilidad, Territorialización, Economía local, Identidad)
- Promoción, conceptos, proyecto y construcción
- Estrategias de sostenibilidad de las obras (Ecología urbana)
- Estrategias, diseño y manejo de los procesos participativos

## PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS SUSTENTABLES DE LA OPERACIÓN:

- Puesta en escena de la ciudad
- Edificar sobre lo edificado
- Puesta en economía del patrimonio local
- Salvaguarda y consolidación de las actividades ancladas en lo local
- Gestión del agua integrada al paisaje: renaturalización del curso del agua
- Entramado verde y azul: biodiversidad
- Diseño de una red de canales de agua de movilidad urbana y territorial y puesta en espectáculo del pueblo
- Diseño y manejo de actividades culturales para la reapropiación del lugar activando su memoria en función de su doble vocación rural y marina (rescate de veleros tradicionales de pesca, haciendas de café y cacao)
- Recoger los asentamientos dispersos, reforzando la compacidad de la ciudad, en aras de la salvaguarda del parque natural