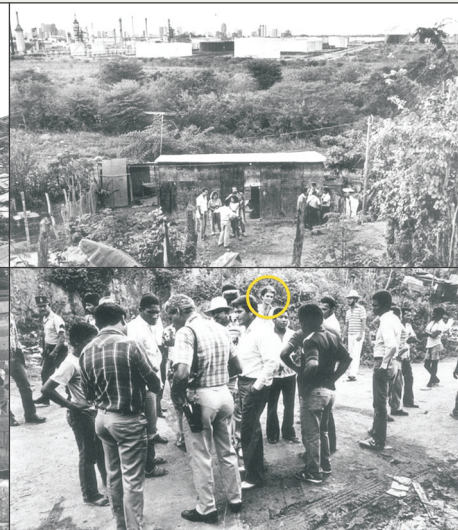
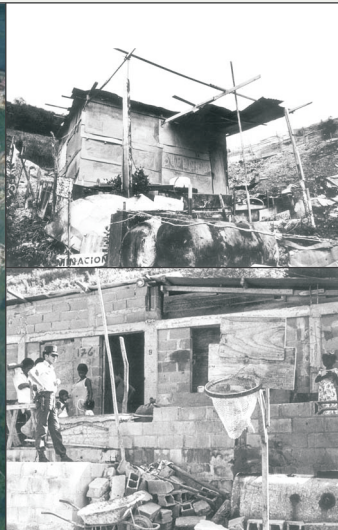


# PUERTO LA CRUZ, ESTADO ANZOATEGUI, VENEZUELA - RESCATE DE LA

## FRANJA DE PROTECCIÓN ESTE DE LA REFINERÍA

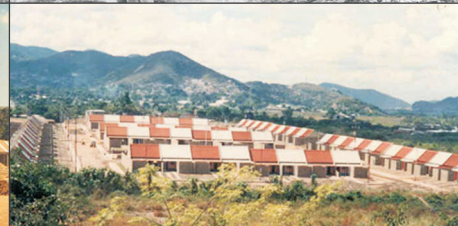
**ENCARGO:** MENEVEN Empresa pública afiliada a Petróleos de Venezuela s.a. PDVSA **TERRITORIO:** 10000 ha  
**UBICACIÓN:** Puerto la Cruz, Estado Anzoátegui, noreste de Venezuela **PERÍM. DE LAS OBRAS:** 200 ha  
**PLANNING:** 1983-1986 **C. DE LAS OBRAS:** indefinido  
**PROYECTO:** Prefinca c.a. Felipe Delmont



ASENTAMIENTO INFORMAL DE VIVIENDAS

UBICACIÓN

OPERACIÓN DE DESALOJO



PROYECTO REUBICACIÓN

URBANIZACIÓN DE REUBICACIÓN

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA OPERACIÓN

- Plan y Operación de reubicación de un asentamiento informal de viviendas para el rescate de la franja Este de protección de la refinería Meneven (PDVSA) en Puerto La Cruz

### CONSIGNA DIRECTORA: "Compatibilizar Ciudad e Industria Petrolera"

La refinería fue el elemento fundador de la ciudad. De un caserío pesquero, en los años cuarenta, a una ciudad de 200.000 hab 40 años después, Puerto La Cruz es una ciudad producto del petróleo consecuencia del empleo generado por la construcción, operación y servicios asociados de la refinería. Construida en descampado, la refinería es así, en pocos años, parte integrante de la nueva ciudad que gestó. Sin embargo su flanco Este, bordeado de colinas y el mas peligroso porque linda con esferas de gas licuado, solo estaba ocupado por un barrio de unos 300 ranchos (chabolas). La empresa, ante el impacto en la ciudad de su operación y la consecuente y permanente protesta de los habitantes, se aprestaba a trasladar la refinería a pocos kilómetros, en una magnífica ensenada de la costa. Un concurso fue convocado para el nuevo proyecto. Nuestra propuesta, luego de un análisis minucioso de las condiciones de operatividad de las instalaciones, propuso por el contrario mantener la refinería existente, salvando, no solo los costos asociados a su reubicación, sino el impacto de su traslado, que invariablemente atraería una nueva población y la repetición de la misma situación, en un proceso perverso y costoso. La propuesta fue avalada luego de un largo debate público en que se demostró el impacto negativo que tendría el cierre de la refinería para la ciudad.

### PRINCIPALES TAREAS ASUMIDAS POR EL EQUIPO (Felipe Delmont):

- Diseño y construcción de la urbanización de reubicación (Urbanismo, viviendas, y equipamientos)
- Estrategias de Manejo de Prensa y opinión pública (la operación se mantuvo secreta hasta el día de la intervención del barrio)
- Estrategias de manejo legal (Primer tribunal constituido a bordo de un helicóptero)
- Manejo de la seguridad (Entrenamiento de la Guardia Nacional en el control de la población afectada)
- Manejo de las operaciones de inventario y desalojo (Por personal civil)
- Atención de las familias afectadas (Formación para la participación en las operaciones de construcción y traslado) (En colaboración con Soc. Alicia Mays)

### PRINCIPALES RESULTADOS DE LA OPERACIÓN:

La propuesta demostró que el desalojo y reubicación de los ranchos, construidos precariamente en la franja este, era no solo posible sino conveniente para la ciudad, manteniendo en ella su principal fuente de empleo. Es el primer y único caso exitoso de desalojo de un barrio marginal en Venezuela. Hoy en día la refinería sigue en operación.